



مدیریت روابط عمومی و بین الملل

بریده جراید یکشنبه ۹۸/۰۲/۱۵



همشهری: فرش قرمز تهران برای سرمایه گذاران

فرش قرمز تهران برای سرمایه‌گذاران

۷۴ پروژه شهر تهران به سرمایه‌گذاران واگذار شده است

حامد فوقانی / خبرنگار

جدید پابخت یا انحصار پروژه‌های نیمه‌تمام را با همکاری سرمایه‌گذاران افزایش داده است. در واقع شهر این روزها برای سرمایه‌گذاران فرش قرمز پهن کرده است. به همین منظور قرار است سومین اجلاس فصلی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهر تهران در اواخر فصل بهار برگزار شود. در این اجلاس فصلی قرار نیست قرارداد امضا شود بلکه هدف این است تا با معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در شهر تهران تعاملات، رفت‌وآمد و مشارکت سرمایه‌گذاران در پروژه‌های شهری افزایش یابد. البته اینطور که علی‌ساری، سرپرست سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران گفته این سازمان سال گذشته حدود ۳ هزار میلیارد تومان قرارداد امضا کرده و امسال به مرور بخشی از پروژه‌های مشارکتی به اجرا در آمده و نتیجه می‌دهند. به گزارش همشهری، برای سومین اجلاس معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهرداری تهران محورهایی در نظر گرفته شده است که در آن بحث‌های گردشگری در اولویت قرار گرفته‌اند. در اجلاس پیشین، رویکرد احیای آسپه و بافت‌های ارزشمند تاریخی تهران به عنوان پابختی ۲۰۰ ساله سود و حالا از برنامه‌ها اینطور برمی‌آید که به غیر بازار فرینی، مسئله گردشگری نیز بیش از پیش مورد توجه قرار می‌گیرد. نیازهای در این اوقات گفت: هر تلاش هستیم تا در یک بازار رقابتی پروژه‌هایمان را عرضه و نظر سرمایه‌گذاران را جلب کنیم. مهم‌ترین رخدادی که در این اجلاس باید رخ دهد این است که با نظر سرمایه‌گذاران بعضی از فرصت‌هایی که داشتیم را بتوانیم اصلاح کنیم. او از معرفی ۴۰ پروژه شهرداری تهران به بخش خصوصی در قالب نخستین اجلاس سرمایه‌گذاری خسر داد و گفت: «پروژه‌هایی همچون تولید بسوق از زباله، ایجاد جایگاه‌های سوخت کوچک مقیاس، اجرای فاز دوم بیمارستان آسپه، ساخت مرکز تجاری در منطقه ۵، مجتمع فرهنگی منطقه ۱۲ و... از جمله پروژه‌های معرفی شده به ارزش ۴۰۰ میلیارد تومان در اجلاس اول بوده‌اند»

این در حالی است که برای سرمایه‌گذاری در پروژه‌های شهری تهران ۷ محور اصلی در نظر گرفته شده و هر کدام از آنها دارای بخش‌های مختلفی هستند. زیربنای محورها و ابنه‌های قابل ارائه مشاهده می‌کنید. جاز این در تعدادی از مناطق هم پروژه‌هایی تعریف شده که تاکنون ۲۷ پروژه از میان ۷۴ پروژه قرارداد بسته شده خاتمه یافته یا واگذار شده است و نیمی دیگر در حال اجراست.



برای تکمیل ایستگاه‌های خط ۶ متر و فرصت مشارکت مردمی فراهم است. عسکری، همشهری / حامد خورشیدی

فرهنگ، گردشگری و تفریحات

– رینگ هوایی بین جزایر سبز تهران، توسعه و بهره‌برداری محور رودرهای تهران

– مجموعه‌های شهرسازی در مقیاس‌های مختلف مانند هزار و یک شهر منطقه ۲۲

– پارک‌های آبی و تم پارک‌ها (Theme parks)

– احداث هتل‌های ملی و بین‌المللی

– تله‌کابین ارتفاعات غرب و شرق و از ارض عباس آباد

– سامانه‌های منسجم ترافیک شهری و سخت‌افزاری ارائه خدمات گردشگری

– پل‌عابر پیاده اتصال دریاچه به بوستان چیتگر

حمل و نقل و ترافیک

– تامین، تجهیز، مدیریت و بهره‌برداری از خطوط HRT, LRT, BRT، تاکسی و...

– تامین و بهره‌برداری از سامانه دوچرخه و موتورسیکلت برقی و...

– تامین تجهیزات و مدیریت پارکینگ‌های حاشیه‌ای و طبقاتی

– تامین، راه‌اندازی و بهره‌برداری از سامانه‌های ترافیک حمل و نقل عمومی

– تجاری‌سازی ایستگاه‌ها و ترنیتال‌ها

ایمنی و سلامت

– واحدهای استحصال انرژی از پسماند (برق و حرارت) با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های نوین

– اصفا و مدیریت پسماند‌های بیمارستانی

سکونت و خدمات اجتماعی

– پردیس‌های سینمایی، تئاتر و سالن‌های سینما

– مدرن سجدی و موزه‌های تخصصی و مدرن

– مجتمع‌های اداری فرهنگی

– شهرک سینما و هنرهای تخصصی

– اپرا هاوس و سالن‌های تئاتر و کردهمایی

تجارت و کسب و کار

– مرکز تجارت جهانی

– پردیس‌های کسب و کار و مراکز کار آفرینی

– بازار مصالح ساختمانی

– ایده آشنایی با مشاغل توسط کودکان

– احداث مزرعه کودکان

– توسعه فضای کار آفرینی و تامین مالی به روش VC

– مراکز مالی و تالارهای بورس

شهر خوبمند

– توسعه و نگهداشت و تجاری‌سازی دینا سنتر شهری

– تامین، تجهیز، نصب و راه‌اندازی سیستم کنترل ترافیک مکانیزه شهر

– توسعه کیف پول الکترونیک برای خدمات شهری

محیط زیست و انرژی

– واحدهای استحصال انرژی از پسماند (برق و حرارت)

– واحدهای بازیافت نخاله ساختمانی

– تصفیه‌خانه‌های رواناب‌های شهری

– شهرک تخصصی بازیافت

– تامین تاکسی‌های هیبریدی

– تعویض موتورسیکلت‌های بنزینی با برقی